

Piekäisen tila

Spv 2011 Joulukuussa. Pellot 27ha lähtivät siirtymään luomuun, pienimuotoista koneurakointia peltoviljelyn lisäksi.

Pikkuhiljaa peltopinta-alaa kasvattaen ja urakointia vahvistamalla kohti tulevaa. Eläintenpito kiinnostaisi mutta vähäisellä kokemuksella ja täysin vailla minkään näköisiä järkeviä rakennuksia eläinsuunnitelmat pysyvät haaveena.



Yhden urakointiasiakkaan kanssa asia puheeksi ja sattumusten kautta aloimme miettimään olisiko navetan vuokraus mahdollista.

Myös tuotanto sopimusten jatko edellisten tuottajien tapaan selvitykseen.

Neuvorahalla kannattavuuden laskentaa.

Kun kaikki näytti mahdolliselta → rohkeasti päätös vuokraamisesta.

Peltoa tässä vaiheessa 64ha jotka kaikki luomussa joten luomueläinten pidon aloittaminen helppoa.



Vuokrasopimus

Toistaiseksi voimassa oleva. Vuosittain katkaistavissa.

Sähkö ja vesi kulutuksen mukaan. Vuokraaja vastaa rakennusten ylläpidosta, normaali kuluminen kuuluu vuokraan. Vuokraaja sitoutuu pitämään rakennukset asianmukaisessa kunnossa.

Molemminpuolinen luottamus tärkeää.



Tulevaisuus

Peltopinta-ala 2020 95ha. Vuokranavetan eläinmäärä täysi, peltoa ei kärsi olla enää yhtään enempää.

Oma isompi navetta ?

Vasikoiden saatavuus ?

Emolehmätuotanto ?



