



MAASEUTU.FI

Euroopan maaseudun  
kehittämisen maatalousrahasto:  
Eurooppa investoi maaseutualueisiin.



# Maatalouden investointituet ja nuoren viljelijän aloitustuet osakeyhtiöillä

lisalmi 4.12.2017



# Maatalouden investointituet ja nuoren viljelijän aloitustuki

- Aloittava viljelijä voi hakea tilanpidon aloittamiseen **nuoren viljelijän aloitustukea**, jos hän on alle 41-vuotias. Tuki helpottaa elinkeinon siirtämistä sukupolvelta toiselle.
- **Investointituet** ovat tehokas työkalu ja tarjoavat monipuolisen valikoiman mahdollisuuksia rakentaessasi maatilán tulevaisuutta. Kestävän perustan menestykselle luo huolellisesti laadittu **liiketoimintasuunnitelma**.
- Investointitukea voi saada rakennuksen, rakenteen tai rakennelman uudisrakentamiseen, laajentamiseen tai peruskorjaamiseen, eräitä kone- ja laitehankintoja sekä salaojitusta varten.

# Maatalouden investointituet

- Investointituet on tarkoitettu maatalouden kehittämiseen
- Pääasiassa investointitukien kohteena on erilaiset tuotantorakennukset
  - Lypsy- ja nautakarjatalouden, sikatalouden, hevostalouden, lammastalouden, kasvihuonetuotannon, kuivaamon ja mehiläistalouden sekä energiantuotannon rakentamiseen
  - Nyt tuetaan myös pienempiä hankkeita
    - Työympäristön parantaminen, eläinten hyvinvointi, tuotantohygienia ja ympäristön tila ovat kohteena
    - Investoinnit, joissa tuotantokapasiteetti ei kasva
- Liiketoimintasuunnitelmalla on tärkeä merkitys tuen myöntämistä arvioitaessa
- Valintamenettely tehdään jokaisen tukijakson jälkeen

# Tukijaksot, aloitustuki ja investoinnit

- Haku tapahtuu jatkuvana, ratkaisut tehdään tukijaksoittain
- Päätösjaksot (jaksot vuosittain aina samat)
  - Investoinnit
    - 16.10.-15.1.
    - 16.1.- 15.3.
    - 16.3.-15.8.
    - 16.8.-15.10.
  - Nuoren viljelijän aloitustuki
    - 1.11.-31.1.
    - 1.2.-30.4.
    - 1.5.-31.7.
    - 1.8.-31.10.

# Maatalouden investointituet, ehtoja

- Minimiyrittäjätulo on 25 000 euroa (saavutettava viimeistään viidentenä vuonna tuen myöntämisestä)
  - Tuotot-Muuttuvat ja kiinteät kulut-poistot (4 % rakennukset ja 10 % koneet) -velkojen korkomenot
- Pienin myönnettävä tuki on rakentamisinvestoinneissa 7 000 euroa
  - Salaojitus, työympäristön, eläinten hyvinvoinnin ja ympäristön tilan parantaminen yms. pienin tuki 3 000 e
- Pysyvyysehto: toiminnan jatkuminen 5 vuotta viimeisestä maksatuksesta
- Hankkeen toteuttamisen saa aloittaa vasta, kun investointipäätös on tehty
- Toteuttamisaika on 2 vuotta tukipäätöksestä

# Maatalouden investointituet, osakeyhtiöllä erityisesti huomioitavia asioita

- Yleisiä ehtoja:
  - Yli puolet osakkaista on oltava yksityisiä henkilöitä.
- Hyrrä:
  - Allekirjoittaja-valinta vain yhdelle henkilölle, jolla allekirjoitusoikeus, (toistaiseksi vain yksi nimi hakemukseen)
  - Kenellekään ei laiteta tuensaaja-valintaa > Oy on tuensaaja
- Liitteet:
  - Tulos- ja taselaskelma **kolmelta** vuodelta
  - Maatalouden verolomake tai osakeyhtiön verolomake
  - Kaupparekisteriote Oy:stä
  - Kokouspöytäkirja, jossa hankkeesta ja tukihakemuksesta on päätetty

# Tukien siirtäminen osakeyhtiölle

- Yhtiöittämissä yhteydessä myönnettyt tuet voidaan siirtää perustettavalle osakeyhtiölle.
- Ennakkotietopyyntö on laadittava Ely-keskukseen
- Aiemmistä tukipäätöksistä tehdään muutospäätökset, joilla tuensaajaksi muutetaan osakeyhtiö



# Tukitasoja eri investointikohteilla, esimerkkejä

Tukikohde	Korkotukilaina, %	Korkotuki, %	Avustus, %
Lypsy- ja nautakarjatalous	60	10	35, +10% nuoret
Sikatalous	65	10	30, +10% nuoret
Lammas ja vuohi	60	10	35, +10% nuoret
Hevostalous	65	10	30, +10% nuoret
Kasvihuone	65	10	30, +10% nuoret
Salaojitus	-	-	35
Tuotantovarasto	65	10	30
Konevarasto	-	-	20
Energiantuotanto	-	-	40
Työympäristö ym	-	-	30
Ympäristön tila ym	-	-	35



# Valintamenettely

- Valintaperusteet ja painotuskertoimet **Maatalouden investoinneissa**:
  - Vaikutus tuen kohteena olevan yrityksen talouteen (25 %)
  - Vaikutus tuen kohteen kilpailukykyyn (20 %)
  - Vaikutus ympäristöön (20 %)
  - Vaikutus tuotanto-olosuhteisiin (15 %)
  - Vaikutus ohjelman muiden tavoitteiden toteutumiseen, esim. onko yhteishanke (10 %)
  - Elinkeinon merkitys kokonaistulonmuodostukseen (10 %)
- Pisteitä annetaan kustakin valintaperusteesta yksi, kaksi tai kolme pistettä (myös puolikkaat pisteet käytössä)

# Valintamenettelyn vaikutuksia



- Liiketoimintasuunnitelmien on oltava realistisia ja yhteismitallisia. Niiden on perustuttava määrättyihin yksikkökustannuksiin.
- Tarvittavat hakemuksen liitteet on oltava ajoissa ELY-keskuksessa, jotta valinta hankkeiden välillä voidaan suorittaa.
- Salaojituksesta ja kohdentamisasetuksen 18 § :n hankkeista mm. ympäristön tila (lantalat, navetan laitteet, multaimet jne.) **tarvitaan sanallinen selvitys.**
  - Hankkeen merkitys tilalle ja mahdolliset vaikutukset tilan talouteen

# Maatalouden investointituet Pohjois-Savossa 2015 – 17



Hakemukset 2015	Saapuneet hakemukset, kpl	Haettu avustus, €	Haettu korkotukilaina	Myönteisen päätöksen saaneita, kpl	Myönnetty avustus, €
<b>yhteensä</b>	<b>59</b>	<b>4 389 948 €</b>	<b>6 855 908 €</b>	<b>53</b>	<b>2 486 427 €</b>
Hakemukset 2016	Saapuneet hakemukset, kpl	Haettu avustus, €	Haettu korkotukilaina	Myönteisen päätöksen saaneita, kpl	Myönnetty avustus, €
<b>1. Tukijakso</b>	13	703 156 €	996 910 €	12	355 962 €
<b>2. Tukijakso</b>	44	3 450 071 €	5 136 986 €	43	2 972 479 €
<b>3. Tukijakso</b>	32	2 672 683 €	3 156 023 €	30	1 921 141 €
<b>4. Tukijakso</b>	41	3 366 598 €	4 683 470 €	36	2 260 380 €
<b>yhteensä</b>	<b>130</b>	<b>10 192 508 €</b>	<b>13 973 389 €</b>	<b>121</b>	<b>7 509 962 €</b>
Hakemukset 2017	Saapuneet hakemukset, kpl	Haettu avustus, €	Haettu korkotukilaina	Myönteisen päätöksen saaneita, kpl	Myönnetty avustus, €
<b>1. Tukijakso</b>	42	2 747 332 €	3 597 088 €	38	1 919 601 €
<b>2. tukijakso</b>	63	2 656 328 €	3 084 589 €	59	2 188 140 €
<b>3. tukijakso</b>	53	4 080 792 €	5 635 792 €	46	3 026 946 €
<b>4. tukijakso</b>	26	2 012 943 €	2 679 241 €		
<b>yhteensä</b>	<b>105</b>	<b>11 448 302 €</b>	<b>14 545 823 €</b>	<b>143</b>	<b>7 499 079 €</b>



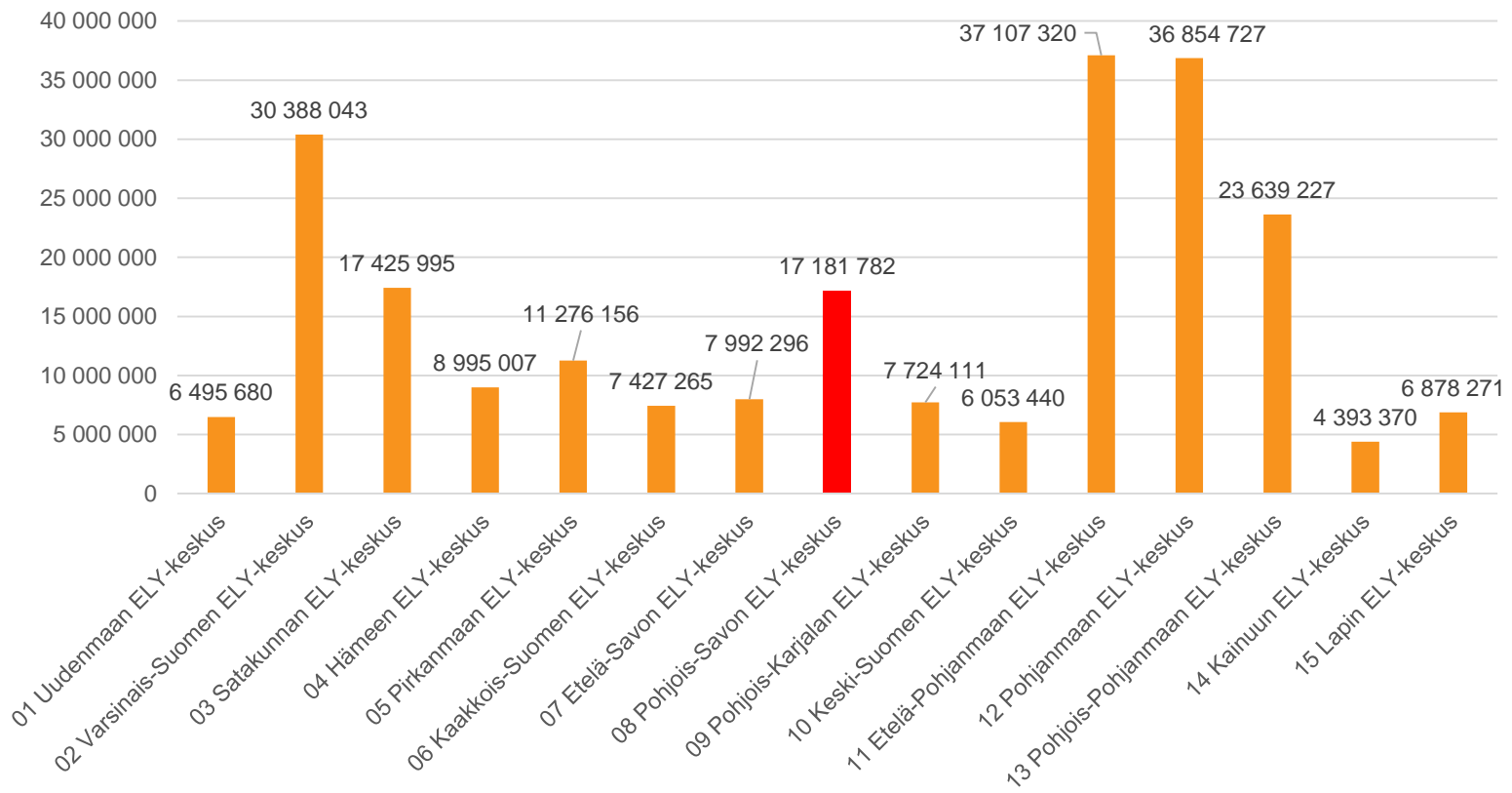
# Myönnetyt investointituet Pohjois-Savossa 2015 - 2017

- Lypsykarjanavetat hyväksytyt hankkeet 2015-17: 50 kpl (23 kpl uusia ja 27 kpl peruskorjauksia)
- Lihakarjanavetat 2015-17: 7 uutta ja 11 peruskorjausta on saanut myönteisen päätöksen.
- Ympäristön tila myönnetty 32 kpl
  - Multaimia, separaattoreita, lantaloita, asfaltointia
- Eläinten hyvinvointi 37 kpl ja työympäristön parant. 28 kpl
- Energiantuotantoinvestoinnit 17 kpl
- Tuotantovarastot 2015-17 yhteensä 20 kpl
- Kasvihuoneet 9 kpl (pääasiassa kasvutunneleita)
- Salaojitus: kolmena vuonna yht. 96 kpl (23, 43 ja 30 kpl)

# Maatalouden investoinnit Suomessa 2015-17



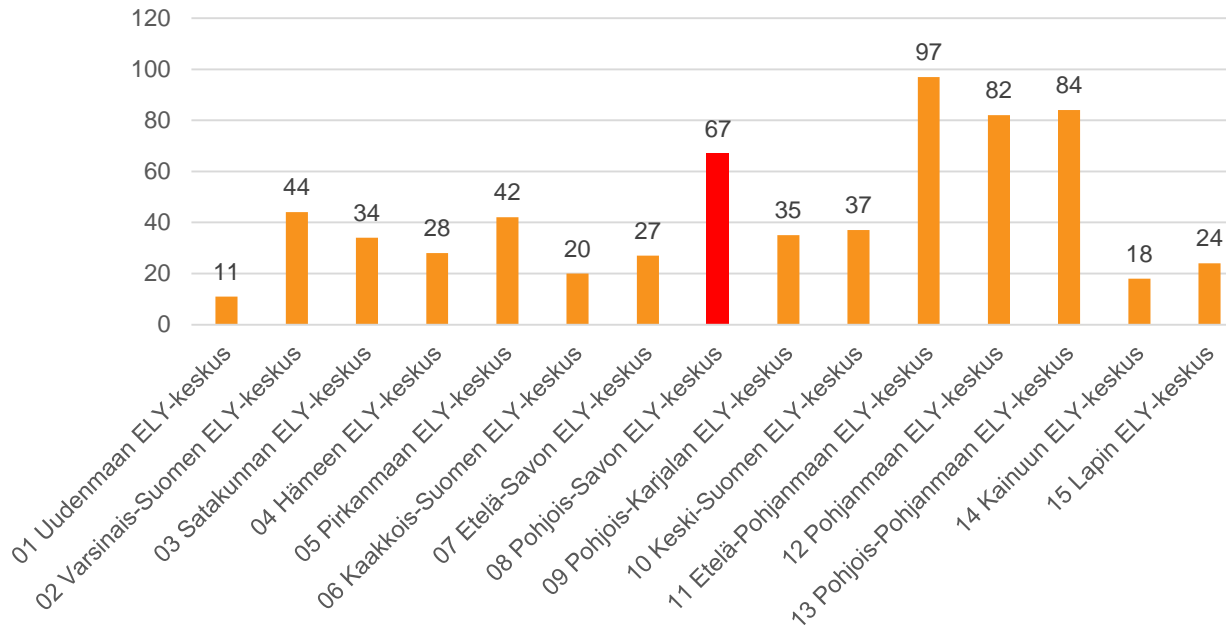
Myönnetty avustus, euroa Ely-keskuksittain 2015-2017



# Lypsy- ja lihakarjanavetat 2015-2017 tukipäätökset, koko Suomi



Lypsy- ja lihakarjatalous, rahoituksen saaneet hankkeet  
2015-17



# Osakeyhtiöille myönnetty tuki 2015-17 (lypsy- ja lihakarjatalouden rakentamishankkeet)



- Suomessa yhteensä 58 Lypsy- ja lihakarjahanketta, joissa Oy on ollut tuen saajana
  - Yhteensä tukea myönnetty reilulle 600 lypsy- ja nautakarjatalouden investoinnille
- Osakeyhtiöiden hakemukset ovat olleet keskimääräistä suurempia, yli puolet (30 kpl) hankkeista on ollut yli 1.000.000 euron rakennusinvestointeja
- Osakeyhtiöiden tukipäätöksiä Itä-Suomessa: Pohjois-Savossa 4 kpl, Pohjois-Karjalassa 4 kpl, Etelä-Savossa 1 kpl ja Kainuussa 3 kpl



# Nuoren viljelijän aloitustuki



- Aloitustukea voi saada 18-40 vuotias ensimmäisen kerran tilanpidon aloittava viljelijä
- Tilanpidon voi aloittaa ostamalla tai vuokraamalla maatilan
- Hakemus on jätettävä ennen kuin tilanpito aloitetaan
- Hakijana voi olla myös yksityisoikeudellinen yhteisö, joka elinkeinonaan ryhtyy harjoittamaan maataloutta. Määräysvalta tulee olla ehdot täyttävällä henkilöllä, joka täyttää tuen myöntämisen ehdot. Osakeyhtiössä tämä tarkoittaa osakeenemmistöä.



# Nuoren viljelijän aloitustuki, edellytykset ja tuen määrä

- Aloitustuen saamiseksi on viimeistään kolmantena vuonna tuen myöntämisen jälkeen saavutettava vähintään 15 000 e (alempi aloitustuki) tai 25 000 e (korkeampi aloitustuki) liiketoimintasuunnitelman perusteella
- Avustuksen määrä on alemmassa aloitustuessa 10 000 euroa ja korkeammassa aloitustuessa 35 000 euroa

	Yrittäjätuloraja	Avustus	Korkotuki	Max lainan määrä
Korkeampi aloitustuki	25000	35000	35000*	230000
Alempi aloitustuki	15000	10000	10000*	150000

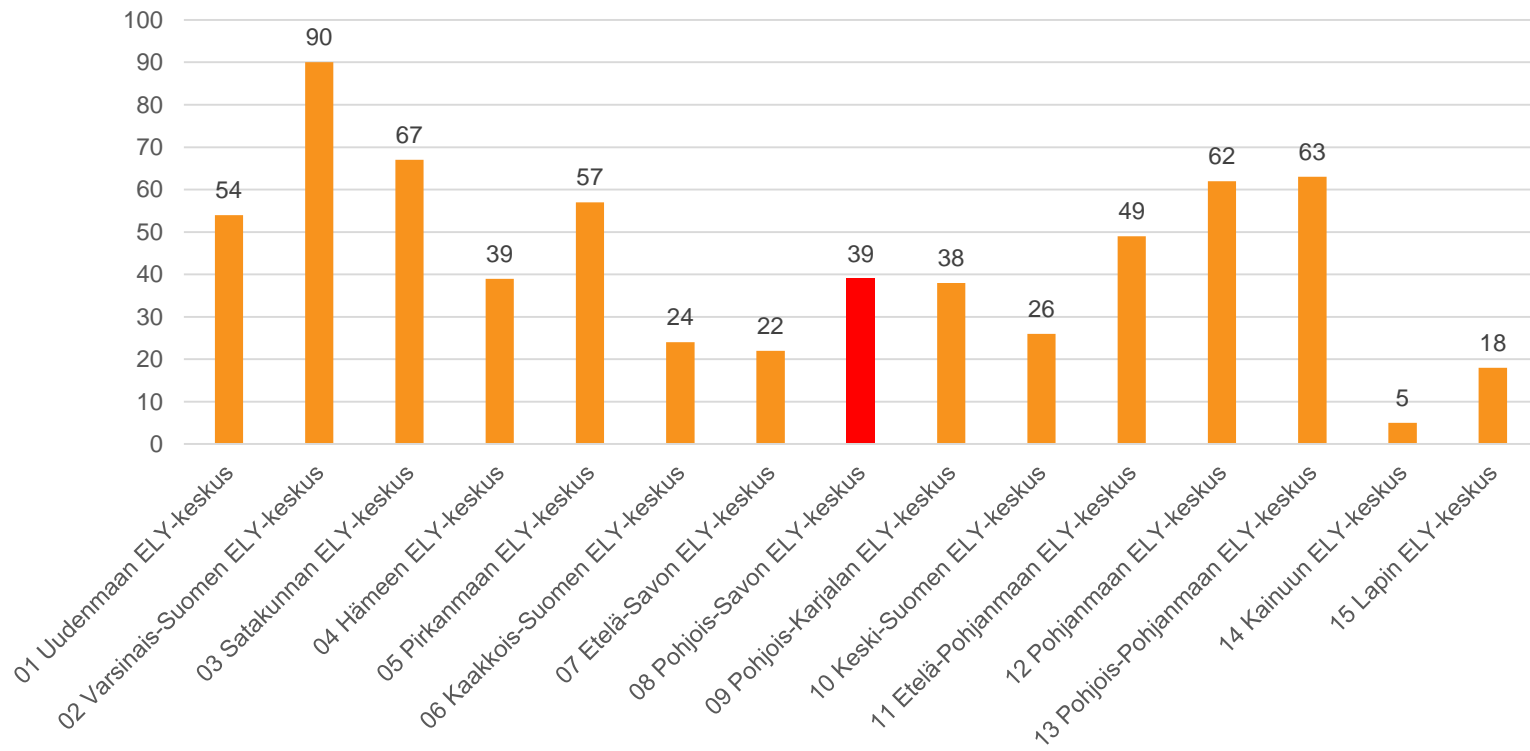
# Nuorten viljelijöiden aloitustuki, tilastoja

- Aloitustukia on Pohjois-Savossa myönnetty:
- **2015** 8 kpl, **2016** 19 kpl, **2017** 15 kpl

Vuosi	Kpl	Avustus
2011	45	1 530 485 e
2012	36	1 230 000 e
2013	40	1 367 206 e
2014	58	1 970 000 e
2015	8	280 000 e
2016	19	590 000 e
2017	15	840 000 e

# Nuorten viljelijöiden aloitustuki, koko Suomi

Myönnetyt aloitustuet 2015-17



# Ympäristövakuutus osakeyhtiöillä

- Yhteisömuotoisen maatilán on otettava ympäristövakuutus toimintaansa
- Vakuuttamisvelvollisuus koskee yhteisöitä, joiden toimintaan tarvitaan:
  - Valtion ympäristöviranomaisen (AVI) myöntämä ympäristölupa
  - (Turvatekniikan keskuksen (TUKES) myöntämä vaarallisen kemikaalin tai räjähteen käsittelyä tai varastointia koskeva lupa)
- Lisätietoa: Ympäristövakuutuskeskus <http://www.yvk.fi/>
- Ely-keskuksen Y-vastuualue valvoo ympäristövakuutuksen voimassaoloa valvontakäynneillään

