

Sukupolvenvaihdos Maaherran tilalla

Sampo Paananen
Maaherran Tila Oy





Maaherran tila

- Tila sijaitsee Pohjois-Savossa, Keiteleellä
- Päätuotantosuunta on maidontuotanto, 1x lypsyrobotti
- Peltoa tilalla on viljelyssä vuokra- ja sopimusmaineen noin 165 ha
- Muuttui maatalousyhtymäksi 1.1.2024 ja osakeyhtiöksi 1.4.2024
- Omistajina Sampo, Markku ja Erja Paananen

Aikajana

2022

- Ensimmäiset keskustelut sekä palaverit

2023

- Lisää palavereita eri toimijoiden kanssa
- Yhteistyökumppanin valinta
- Prosessin tavoiteaikataulusta päätös

2024

- Sukupolvenvaihdos- ja yhtiöittämisprosessi
- 1.1.2024 MTY
- 1.4.2024 toimintamuodonmuutoksella Oy

2025

- Ensimmäinen tilikausi päätökseen

Sukupolvenvaihdosta edeltänyt tilanne

- Tila oli perheviljelmänä vanhemmillani Markulla ja Erjalla.
- Tilaa kehitetty aktiivisesti
- Nuorempi sukupolvi pidetty aktiivisesti mukana tilan toiminnassa ja päästetty vaikuttamaan tilan tulevaisuuteen vaikuttaviin päätöksiin
- Jatkajalla opinnot kesken
 - Valmistuin 22.5.2024 Savonia-Ammattikorkeakoulusta Agrologiksi

Esivalmistelu ja ennakointi

Sukupolvenvaihdosta alettiin kartoittaa ja pohtia jo varsin hyvissä ajoin

- Ensimmäiset yhteydenotot ProAgrian kanssa aiheeseen liittyen 23.5.2022

Oli hyvin aikaa järjestellä ja pohtia keskeisiä kysymyksiä, mitä haluamme

- Yhtiömuoto
- Kaupan kokonaisuus
- SPV:n ajoittaminen (jatkajan valmistuminen)
- Sisarusten huomiointi

Yhteistyökumppanin ja strategian valinta

- Palaverit kasvotusten niin ProAgrian, kuin EPMT Oy:n kanssa
 - ProAgrian kanssa 5.9.2022, 16.3.2023 ja 31.10.2023
 - EPMT Oy:n kanssa 7.11.2023
 - **Palavereissa paikalla myös rahoittajan edustajat ja silloinen kirjanpitäjä**
- Päädettiin jatkamaan yhteistyötä Kärsänmäen tilitoimiston eli EPMT Oy:n kanssa
 - Strategia sopi paremmin meidän tilamme tarpeisiin
 - Vuoden 2024 alusta mty ja sittemmin toimintamuodonmuutoksella oy

Muuttuminen maatalousyhtymäksi

- Joulukuussa 2023 toteutui eräs peltomaakauppa, jonka pohjalle kyettiin muodostamaan maatalousyhtymä alkamaan 1.1.2024
- Tuolloin oli jo suunniteltu ja tiedossa mikä tulee olemaan tulevaisuudessa osakeyhtiön laajuus
 - Yksityistaloudelle jäävä osuus jätettiin jo tässä vaiheessa pois
- Uusi Y-tunnus ja pankkitili (samat siirtyivät sittemmin osakeyhtiölle)
- Yhteistyökumppaneille muuttuneiden tietojen tiedottaminen

Maatalousyhtymässä

- Hain nuorenviljelijän korkotukilainan sekä nuorenviljelijän aloitustuen
 - Päätökset tulivat maaliskuun alussa
 - Aloitustuen molempien erien maksu maaliskuussa MTY aikaan
- Rahoittajalta luottolupaukset
- Virallinen kauppa 8.3.2024
 - Ehdittiin laittaa yhtiömuodonmuutos eteenpäin
 - Muutos osakeyhtiöksi 1.4.2024

Osakeyhtiössä

- Minä ensisijaisena viljelijänä
 - Yli 50% sekä äänivaltaa että omistusoikeutta
- Loput hieman alle 50% jaettu Markulle ja Erjalle
 - Markulla yli kolmannes omistusoikeutta
 - Erjalla yli kolmannes äänivaltaa
- **Kaikki kolme yrittäjää olemme lomaoikeutettuja, sekä Myel kelpoisia.**
- **Tila saa peltopuolella nuorenviljelijän peltotuet, sekä nuorenviljelijän korotukset investointiavustuksiin.**

Keskeisiä huomioitavia asioita

- Vanhemman ja nuoremman sukupolven näkemykset
- Rahoittaja mukana sukupolvenvaihdosprosessissa alusta asti
- Kartoittaa useiden toimijoiden tarjoamat vaihtoehdot
 - Valita tilakohtaisesti parhaiten itselle sopiva
- Varata prosessille aikaa
- Sopeuttaa sukupolven vaihdos tilan strategiaan



Kiitos

Kysymyksiä?